

bankLeerau

Unsere Bank. Seit 1836.

Konditionen

Preise und Gebühren Finanzieren

Stand: 1. Januar 2026

(Änderungen vorbehalten)

a^a
a^a

Leerau Zentrum

Dorfstrasse 476
5054 Kirchleerau

Leerau Park

Dorfstrasse 38
5040 Schöffland

Tel. 062 738 77 77
info@bankleerau.ch
www.bankleerau.ch

Clearing-Nr. 6588
SWIFT-Code RBABCH22 588
CHE-105.844.922 MWST

h^R
h^R k

Finanzieren

Hypotheken/Kredite

| | |
|---|---------------------------------|
| Finanzierungsangebote/Erstgespräch | kostenlos |
| weiterer Aufwand (ohne Vertragsabschluss) | CHF 150.00/Stunde ¹⁾ |

Vertragsabschlüsse/Vertragserneuerungen

| | |
|--|-------------------------------|
| Ausstellung Rahmenvertrag | mind. CHF 250.00/Vertrag |
| Erneuerung Produkte-Vereinbarung | mind. CHF 100.00/Vereinbarung |
| Erneuerung Pfandvertrag, Sicherungsübereignung | mind. CHF 100.00/Vertrag |
| Konsolidierung Baukredit-> Hypothek | kostenlos |
| Mahnung/Einforderung ausstehender Verträge/Bilanzeinreichung | CHF 50.00/Mahnung |

Vertragsauflösung

| | |
|---|------------------------|
| Saldierung Hypothek/Darlehen/Kredite | mind. CHF 250.00/Konto |
| Ablösung Hypothek/Baukredit/Darlehen durch Dritte | mind. CHF 500.00/Konto |

| | |
|-----------------------------|-------|
| Kreditführungsgebühr | keine |
|-----------------------------|-------|

| | |
|---|--|
| Mahnung von Hypothekar- und Darlehenszinsen, Kontoüberzug, Prämie verpfändete Police | CHF 50.00/Mahnung, zzgl. Verzugszins ab Zinsfälligkeit |
|---|--|

| | |
|-------------------------|--|
| Kreditkommission | 0.25%/Quartal auf dem höchstbenutzten Betrag |
|-------------------------|--|

Verpflichtungskredit

| | |
|----------------------------------|--|
| Bauhandwerkergarantien (2 Jahre) | 1.00% auf der Garantiesumme, mind. CHF 150.00 |
| Bürgschaften/Garantien | 0.30% pro Quartal der Laufzeit, mind. CHF 250.00 |

Zusatzdienstleistungen

| | |
|--|------------------|
| Pfandentlassungen/-vermehrungen etc. | mind. CHF 250.00 |
| Zahlungsversprechen (ohne Kreditbenützung pro Zahlungsversprechen) | mind. CHF 250.00 |
| Bestätigung Kapitaleinzahlung | mind. CHF 250.00 |

Sämtliche Fremdspesen und -gebühren von Grundbuch-, Betreibungs- und Konkursämtern etc. werden weiterverrechnet.

Konditionen

Preise und Gebühren
Finanzieren

Stand: 1. Januar 2026
Seite 2/2



Leerau Zentrum
5054 Kirchleerau

Leerau Park
5040 Schöffland

info@bankleerau.ch
www.bankleerau.ch



Unsere Bank. Seit 1836.