

Halbjahresabschluss per 30.06.2022

(statutarischer Einzelabschluss)

a^a
a^a

Leerau Zentrum

Dorfstrasse 476
5054 Kirchleerau

Leerau Park

Dorfstrasse 38
5040 Schöffland

Tel. 062 738 77 77
info@bankleerau.ch
www.bankleerau.ch

Clearing-Nr. 6588
SWIFT-Code RBABCH22 588
CHE-105.844.922 MWST

h^R
h^R

bankLeerau





Suzanne Marclay-Merz
Präsidentin des Verwaltungsrats

Liebe Genossenschafterinnen
und Genossenschafter

Das wirtschaftliche und gesellschaftliche Leben in der Schweiz erlebte – nach den einschneidenden Einschränkungen als Folge der Pandemie und nach dem verheerenden Ausbruch des Ukraine-Krieges – im Frühsommer wieder so etwas wie Normalität. Das bot uns unter anderem die Gelegenheit, anlässlich unseres Sommerfestes vom 11. Juni 2022 einen gemütlichen, geselligen und genussvollen Abend mit unseren Genossenschafterinnen und Genossenschafte rn zu verbringen. Mit dem Fest haben wir auch Stefan Züsli für sein enormes Engagement und sein erfolgreiches Schaffen während den letzten 28 Jahren gedankt und ihn aus der operativen Tätigkeit der Bank verabschiedet.

Per März 2022 hat Stefan Züsli die Leitung der hervorragend aufgestellten Bank an David Habegger übergeben. Gleichzeitig wurde Stefan Züsli als neues Mitglied, anstelle des im Rahmen der langfristigen Nachfolgeplanung abtretenden René Kuehni, in den Verwaltungsrat gewählt. Die umfassenden Kenntnisse von Stefan Züsli sind eine wichtige Ergänzung im Verwaltungsrat und sichern die Kontinuität unserer erfolgreichen Bank.

An dieser Stelle danken wir René Kuehni für sein langjähriges, vertrauensvolle und wichtige Engagement im Verwaltungsrat. Er hat das Gremium als erfahrenes Mitglied mit grossem Branchenwissen geprägt und die Bank bei der Rekrutierung von Schlüsselpersonen begleitet.

Die Bank hat sich auch im ersten Halbjahr trotz der schwierigen weltwirtschaftlichen Lage sehr positiv entwickelt. So dürfen wir eine Steigerung der Zinsmarge ausweisen. Mit einer Bilanzsumme von CHF 787 Mio. und einem Eigenkapital von CHF 69 Mio. verfügen wir über eine solide Kapitalbasis. Das Kreditgeschäft konnte im ersten Halbjahr erfreulich wachsen.

Leider hat sich David Habegger nach wenigen Monaten als Bankleiter entschieden, sich neu zu orientieren und die Bank per Ende Jahr wieder zu verlassen. Wir bedauern diese Entwicklung und danken David Habegger bereits an dieser Stelle für sein Engagement. Der Rekrutierungsprozess für die Neubesetzung ist angelaufen.

Der positive Abschluss des ersten Halbjahres ist dem grossen Engagement der gesamten Belegschaft – seit März 2022 unter der Leitung von David Habegger – zu verdanken. Im Namen des Verwaltungsrates danke ich allen Mitarbeitenden für dieses hervorragende Resultat.

Lieferengpässe sowie steigende Energie- und Rohstoffpreise als Folge von Pandemie und dem Ukrainekrieg erhöhen den inflationären Druck. Entsprechend hat die Nationalbank zum ersten Mal seit 15 Jahren im Juni 2022 den Leitzins um 0.5 % erhöht. Im Verlauf des Jahres ist mit einer weiteren Erhöhung und damit mit dem Ende der Negativzinsen zu rechnen. Dadurch soll verhindert werden, dass die Inflation in der Schweiz breiter auf Waren und Dienstleistungen übergreift. Diese Entwicklung wird auch unsere Geschäftstätigkeit im zweiten Halbjahr prägen.

Unser Halbjahresergebnis per 30.06.2022 auf einen Blick

+1.05 %

Brutto-Erfolg Zinsengeschäft

Die steigenden Zinsen leiten eine Trendwende ein.

-0.7 %

Halbjahresgewinn

Leichte Reduktion des Halbjahresgewinnes aufgrund Investitionen in unsere IT-Infrastruktur.

+2.6 %

Kundengelder

Weitere Zunahme der Kundeneinlagen auf CHF 550 Mio.

+5.3 %

Ausleihungen

Starkes Wachstum im Kreditgeschäft auf CHF 695 Mio.

CHF 69 Mio.

Eigenkapital

Die solide Kapitalbasis dokumentiert die Sicherheit der Bank.

8.6 %

Leverage Ratio

Das Verhältnis Eigenkapital zur Bilanzsumme bleibt trotz Bilanzwachstum auf hohem Niveau.

41.5 %

Tiefes Kosten-/Ertragsverhältnis

Die Cost-/ Income-Ratio liegt weiterhin weit unter dem Branchendurchschnitt.

4. März 2023

186. Generalversammlung

Das Datum der nächsten Generalversammlung zum Vormerken.

Rückblick und Ausblick zum Geschäftsjahr 2022



«Die Zinswende im ersten Halbjahr 2022 sorgte dafür, dass unsere Zinsmarge nach einer langen Baisse wieder steigt.»

David Habegger
Vorsitzender der Geschäftsleitung

Das erste Halbjahr 2022 war geprägt von gleich mehreren einschneidenden makroökonomischen Entwicklungen. Die stark steigenden Inflationszahlen aus den USA und Europa sorgten für eine Trendwende in der weltweiten Zinspolitik. Auch die Schweizer Nationalbank hat mit ihrem überraschend mutigen Zinsschritt Mitte Juni einen Wendepunkt in der bisherigen Negativzinspolitik gesetzt. Der Kriegsausbruch in der Ukraine sorgte neben viel menschlicher Not insbesondere für eine starke Korrektur an den weltweiten Märkten, die auch nicht vor den sonst krisenresistenten Edelmetallen Halt machte.

Die Geschäftsentwicklung der Bank Leerau war im ersten Semester sehr erfreulich. Der schwächere Ertrag aus dem Anlagegeschäft konnte durch ein überdurchschnittliches Wachstum im Hypothekengeschäft kompensiert werden.

Bilanz

Bei den Ausleihungen konnten wir mit einem Wachstum von 5.3 % auf neu CHF 695 Mio. stark zulegen. Das Wachstum bei den Kundengeldern konnte mit 2.6 % auf neu CHF 550 Mio. nicht mithalten, weshalb wir unser Ausleihungswachstum ebenfalls mit zusätzlichen Anleihen- und Pfandbriefdarlehen über CHF 12 Mio. refinanziert haben. Die Bilanzsumme erhöhte sich folglich im ersten Halbjahr insgesamt auf CHF 787 Mio.

Erfolgsrechnung

Der Netto-Erfolg aus dem Zinsengeschäft erhöhte sich um 2.4 % auf CHF 4.4 Mio. Die Erfolge aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft, dem Handelsgeschäft sowie der übrige ordentliche Erfolg sind auf Vorjahresniveau. Dies gilt auch für Personal- und Sachaufwand, was in einem weiterhin einzigartigen Kosten-/Ertragsverhältnis von 41.5 % resultiert. Investitionen in unsere zukünftige IT-Infrastruktur führen zu höheren Abschreibungen auf Sachanlagen und immateriellen Werten (+62.5 % ggü. Vorjahr).

Eigenkapital

Aus dem Erfolg wurde das Eigenkapital durch weitere Reservezuteilung auf nunmehr CHF 69 Mio. erhöht.

Reingewinn

Unser Halbjahresgewinn präsentiert sich mit CHF 0.7 Mio. auf Vorjahresniveau.

Ausblick

Trotz weiterhin unsicherer politischer Weltlage gehen wir von einem ausserordentlich erfolgreichen Geschäftsjahr aus.

Auf unserer Webseite bankleerau.ch sind folgende Semesterabschlüsse publiziert:

- Statutarischer Einzelabschluss
- zusätzlicher Einzelabschluss nach True & Fair View

bankLeerau

Unsere Bank. Seit 1836.

Bilanz

in CHF 1'000	30.06.2022	31.12.2021
Aktiven		
Flüssige Mittel	63'880	54'500
Forderungen gegenüber Banken	2'938	3'334
Forderungen gegenüber Kunden	35'476	37'070
Hypothekarforderungen	659'240	622'465
Handelsgeschäft	548	456
Positive Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente	0	0
Finanzanlagen	3'741	1'029
Aktive Rechnungsabgrenzungen	476	30
Beteiligungen	991	991
Sachanlagen	17'961	17'967
Sonstige Aktiven	1'893	97
Total Aktiven	787'144	737'939
Total nachrangige Forderungen	0	0

Passiven		
Verpflichtungen gegenüber Banken	25'017	3'000
Verpflichtungen aus Kundeneinlagen	538'851	523'672
Negative Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente	0	0
Kassenobligationen	11'605	12'645
Anleihen und Pfandbriefdarlehen	133'000	121'200
Passive Rechnungsabgrenzungen	2'948	2'032
Sonstige Passiven	63	1'131
Rückstellungen	5'953	5'770
Reserven für allgemeine Bankrisiken	40'047	38'797
Gesellschaftskapital	3'300	3'300
Gesetzliche Kapitalreserve	0	0
Gesetzliche Gewinnreserve	3'736	3'723
Freiwillige Gewinnreserven	22'500	21'600
Eigene Kapitalanteile (Minusposition)	-605	-509
Gewinnvortrag	31	30
Gewinn	698	1'548
Total Passiven	787'144	737'939
Total nachrangige Verpflichtungen	0	0

Ausserbilanzgeschäfte

in CHF 1'000	30.06.2022	31.12.2021
Eventualverpflichtungen	2'519	2'620
Unwiderrufliche Zusagen	17'466	18'229
Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen	596	596

Erfolgsrechnung

in CHF 1'000

	30.06.2022	30.06.2021
Erfolg aus dem Zinsengeschäft		
Zins- und Diskontertrag	4'712	4'749
Zins- und Dividendertrag aus Handelsgeschäft	6	1
Zins- und Dividendertrag aus Finanzanlagen	8	2
Zinsaufwand	-412	-483
Brutto-Erfolg Zinsengeschäft	4'314	4'269
Veränderungen von ausfallrisikobedingten Wertberichtigungen sowie Verluste aus dem Zinsgeschäft	82	25
Subtotal Netto-Erfolg Zinsengeschäft	4'396	4'294
Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft		
Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft	263	331
Kommissionsertrag Kreditgeschäft	88	60
Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft	371	348
Kommissionsaufwand	-38	-39
Subtotal Erfolg Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft	684	700
Erfolg aus dem Handelsgeschäft und der Fair-Value-Option	174	180
Übriger ordentlicher Erfolg		
Beteiligungsertrag	93	105
Liegenschaftenerfolg	325	296
Anderer ordentlicher Ertrag	10	12
Anderer ordentlicher Aufwand	0	-1
Subtotal übriger ordentlicher Erfolg	428	412
Geschäftsaufwand		
Personalaufwand	-1'133	-1'105
Sachaufwand	-1'225	-1'243
Subtotal Geschäftsaufwand	-2'358	-2'348
Wertberichtigungen auf Beteiligungen sowie Abschreibungen auf Sachanlagen und immateriellen Werten	-703	-433
Veränderungen von Rückstellungen und übrigen Wertberichtigungen sowie Verluste	-250	-501
Geschäftserfolg	2'371	2'304
Ausserordentlicher Ertrag	15	4
Ausserordentlicher Aufwand	0	0
Veränderung von Reserven für allgemeine Bankrisiken	-1'250	-1'250
Steuern	-438	-355
Gewinn	698	703

Leerau Zentrum
5054 Kirchleerau

Leerau Park
5040 Schöffland

info@bankleerau.ch
www.bankleerau.ch